



# HUSVERKET

**Version 2026.07**  
**Klimatskal**

Husverket AB  
559003-4426  
Munkforsplan 37, 123 47 Farsta  
Tel: 08-38 43 80  
[info@husverket.se](mailto:info@husverket.se)  
[www.husverket.se](http://www.husverket.se)

## Om företaget

### Om Husverket

Husverket AB är marknadsledande inom tillverkning och försäljning av husmoduler som designas, byggs och levereras som nyckelfärdiga eller prefabricerade attefallshus, fritidshus och bostadslösningar. Vi arbetar med en trygg och kvalitetssäkrad byggprocess där fokus ligger på hållbarhet, funktion och långsiktigt värde för kunden.

### **BOLAGSUPPGIFTER / AVTALSPART**

Husverket AB  
Org.nr: 556210-7069  
Munkforsplan 37  
123 47 Farsta

### **Koncern**

Bolaget är en del av Stern Holding AB, en snabbväxande koncern inom hus- och fastighetsbranschen. Koncernen omfattar bland annat Stern Properties AB, Stern Bostad AB, Stern Entreprenad AB och flera andra bolag som tillsammans skapar en stabil, kompetent och kapacitetsstark organisation inom utveckling, byggnation och fastighetsrelaterade tjänster.

### **Innehåll**

Leveransdeklarationen är en detaljerad beskrivning som utöver Köpeavtal, allmänna villkor och avtalsritningar beskriver vad som ingår i vårt åtagande. Den beskriver varje byggnadsdel i skrift, där även dimensioner och övrig teknisk information framgår. Själva flödet under hela byggprocessen samt extra tjänster som kan väljas till och extra kostnader som kan tillkomma är andra delar som beskrivs.

Husen utvecklas kontinuerligt och vissa anpassade hus kan skilja sig i konstruktion och material vilket kan medföra att de avviker från denna beskrivning. Husverket förbehåller sig rätten till ändringar i material och konstruktioner utan föregående meddelande. Dimensioner/mått kan komma att ändras.

### **Våra fabriker**

Våra hus tillverkas i vår svenska modulhusfabrik i Litauen, där produktionen sker enligt svenska branschstandarder och regler. Byggprocessen följer Husverkets byggkrav och kvalitetssäkringsprogram, med etablerade metoder, tydliga instruktioner och kontrollpunkter genom hela produktionen.

### **Material & råvaror**

Husen byggs med lokalt producerade och noggrant utvalda råvaror, vilket ger stabila produktionskostnader och ett minskat klimatavtryck. Kombinationen av kvalitativa material och kontrollerade produktionsförhållanden bidrar till ett tryggt och hållbart slutresultat.

## Leveransdeklaration

Utgåva: 2026 (Bilagga 3)

### Kvalité & produktion

Våra hus tillverkas i en kontrollerad inomhusmiljö där varje moment utförs under trygga och stabila förhållanden. Den skyddade fabriksmiljön med jämn temperatur, god belysning och torra förhållanden skapar optimala förutsättningar för både material och utförande. Detta ger hög precision, bättre passform och en jämn kvalitetsnivå genom hela byggprocessen. Hela huset färdigställs i fabrik både invändigt och utvändigt. När allt sker under samma tak får vi full kontroll över fukt, detaljer, installationer och kvalitet i varje steg. Genom att arbeta enligt fastställda rutiner och löpande kontroller säkerställer vi ett slutresultat med hög byggstandard, lång livslängd och en trygg leverans.

Denna produktionsmetod ger en husleverans som är förutsägbar, trygg och kvalitetssäkrad från början till slut. Det skapar en bättre helhetsupplevelse för dig som kund och ett säkrare husägande över tid.

### Garantier & ansvar

Alla våra hus omfattas av tydliga garanti och ansvarstider som ger trygghet efter inflyttning.

#### 2 års garanti

Vi åtgärdar fel som beror på material eller utförande under de första två åren.

#### 3 års ansvarstid

Efter garantitiden ansvarar vi i ytterligare tre år för fel som kan kopplas till vårt arbete.

#### 10 års dolda fel ansvar

Konstruktionen omfattas av ett tioårigt ansvar för dolda fel som inte kunnat upptäckas vid slutbesiktningen.

Reklamationer hanteras enligt konsumentköplagen på ett tydligt och strukturerat sätt.

### Försäkringar

Alla våra entreprenader omfattas av en ansvarsförsäkring som ger ett extra skydd om något oförutsett skulle inträffa under projektets gång. Försäkringen gäller för skador som kan uppstå på fastigheten eller i samband med entreprenadarbetet.

Som tillval kan en nybyggnadsförsäkring tecknas. Den gäller i upp till tio år och ger ett utökat skydd efter inflyttning.

När huset levereras övergår äganderätten till dig som kund. Därför är det viktigt att du har en egen försäkring för byggnaden som träder i kraft i samband med leveransen.

### Betalplan & Trygghet

Vi erbjuder som standard en tydlig betalningsmodell framtagen för att skapa trygghet, transparens och god kostnadskontroll genom hela projektet.

#### Ordinarie betalplan

Vår ordinarie betalplan följer tillverkningsprocessen och innebär att du betalar i takt med att projektet fortskrider. Detta skapar en trygg och kostnadseffektiv lösning där betalningarna speglar de faktiska kostnaderna i varje steg.

Betalningssteg	Beskrivning	Betalning
Handpenning	Erläggs inom tio dagar efter avtalsskrivning	50 000 kr
Startbesked eller produktions bokning	Betalas vid mottaget startbesked och när huset bokas för produktion	50 procent
Leverans	Betalas när huset transporteras till tomtgräns innan lyft av moduler sker	45 procent
Slutkontroll	Betalas efter godkänd slutkontroll och före tillträde	5 procent

### Anpassad betalplan

För dig som vill eller behöver att huvuddelen av betalningen sker först vid leverans erbjuder vi en alternativ betalplan.

Betalplanen kan även anpassas för projekt som kräver en annan uppläggning, i samråd med dig och din bank. För varje anpassad betalplan tillkommer ett kostnadstillägg och villkoren fastställs för respektive projekt. Förslag på ett alternativt upplägg:

Betalningssteg	Beskrivning	Betalning
Avtal	Betalas vid avtalets undertecknande	10 procent
Bygglov eller startbesked	Ingen betalning krävs i detta steg	0 procent
Leverans	Betalas när huset levereras till tomtgräns	85 procent
Slutkontroll	Betalas efter godkänd slutkontroll och före tillträde	5 procent

### Försäljningsvillkor och prisjusteringar

Det avtalade priset gäller under förutsättning att inga större prisförändringar sker på råvarumarknaden. Om kostnader för material, transporter eller resurser förändras har leverantören rätt att justera köpeskillingen med upp till sex procent. Dessa justeringar kommuniceras alltid tydligt och i god tid. Om mycket stora prisförändringar uppstår och projektets ekonomiska förutsättningar påverkas väsentligt har både köpare och leverantör rätt att frånträda avtalet.

### Avtalstyper

#### Ordinarie avtal

Vårt ordinarie avtalsupplägg är den vanligaste avtalsformen i husbranschen och följer standardpraxis för modulhus och småhus. Avtalet ger flexibilitet om projektets förutsättningar förändras och tar hänsyn till kostnader som kan påverkas av marknaden. Råvarupriser och materialkostnader kan variera över tid beroende på omvärlden vilket kan leda till att vid större marknadsförändringar kan prisjusteringar uppstå, till exempel för trä, stål, transporter, markarbeten mm.

I detta avtalsupplägg rekommenderar vi alla våra kunder att planera en reservbudget på cirka 2–3 000 kronor per kvadratmeter. Det är en trygghetsmarginal som är standard i traditionella husprojekt och skapar förutsägbarhet om något oförutsett skulle uppstå.

## Leveransdeklaration

Utgåva: 2026 (Bilaga 3)

### **Fastprisavtalet**

Fastprisavtalet ger dig ett helt låst totalpris redan vid avtalsskrivning. Mot ett tillägg på tio procent tar vi över hela risken för prisförändringar som kan uppstå under projektets gång. Det gäller material, råvaror, valuta, kran, transport, markarbeten och alla arbetstimmar.

För dig innebär det att kostnaden inte påverkas även om marknaden förändras. Fastprisavtal kan bli något dyrare än ordinarie avtal, men ger maximal trygghet eftersom inga extra kostnader tillkommer så länge projektets förutsättningar är oförändrade.

### **Försäljningsvillkor**

Som utgångsstandard gäller standardritning och denna leveransbeskrivning. Möbler som garderober, soffa, matbord, tv och liknande ingår inte i leveransen om inget annat anges i köpeavtalet.

## **Standard och konstruktion**

### **Vad ingår i våra hus?**

Våra klimatskalshus levereras färdigställda utvändigt och är invändigt förberedda för installation av el, VVS och ventilation, samt ytskiktetsarbeten. Husen levereras i färdigmonterade moduler som placeras på en förberedd grund. Större modeller kan levereras i två eller flera moduler som sammanfogas på slutdestinationen.

Modulkonstruktionen tillverkas av kraftiga trädimensioner med CE-märkning, vilket säkerställer strukturell hållfasthet och kvalitet. Den robusta konstruktionen möjliggör även framtida omlokalisering av huse

### **Takkonstruktion (utifrån och in)**

Plåttak i klickmodell alt Yt-papp eller tegel  
Bärläkt 28x70 mm cc 500  
Ströläkt 22x45 mm (luftspalt) cc 600  
Vindskyddsduk (luftspalt)  
Takstolar 45x195 mm cc 600  
Mineralullsisolering 195 mm inom takstolarnas konstruktionsdjup  
Diffusionsspärr  
Glespanel 28x70 mm cc 300

### **Laster**

Samtliga hus är dimensionerade för att uppfylla belastningskrav motsvarande snözon 2,5 kN per kvadratmeter. För områden med högre snöbelastning erbjuder vi förstärkning anpassad för snözon 3,0 till 5,5 mot tillägg.

## Leveransdeklaration

Utgåva: 2026 (Bilag 3)

<b>Yttervägg (utifrån och in)</b>	Ytterpanel: Stående träpanel 22 mm Spikläkt 22×45 mm Luftningsläkt 22×45 mm Vindskyddsduk Väggreglar 45×145 mm cc 600 Mineralullsisolering 145 mm Diffusionsspärr (ej i våtrum) Invändig regelstomme 45×45 mm cc 600
<b>Golvbjälklag (Inifrån och ut)</b>	Ytskikt: Bjälklag 45×245 mm cc 600 Mineralullsisolering 245 mm Underskiva: Cembritskiva 4 mm
<b>Golvbjälklag badrum (Inifrån och ut)</b>	Ytskikt: Bjälklag 45×220 mm cc 300 Mineralullsisolering 220 mm Cembritskiva 4 mm
<b>Mellanbjälklag (Loft)</b>	Ytskikt Bjälklag 45×95 mm cc 300
<b>Innervägg</b>	Ytskikt: Regelstomme: 45×70 mm, 45×90 mm, 45×120 mm eller 45×145 mm beroende på modell och placering
<b>Innervägg våtrum</b>	Ytskikt: Regelstomme 45×95 mm cc 450
<b>Utvändig målning</b>	Alla våra hus levereras färdigmålade i vit vattenresistent akrylatfärg som standard. Panelen är grundmålade en gång och överstruken två gånger. Färgbyte erbjuds som tillval, både akrylat och slam eller linoljefärg.
<b>Fönster och dörrar</b>	Enligt planlösning. PVC 3-glas fönster i vit med UV-1. Vid modeller med större panoramafönster ingår härdat isolerglas. Trä- eller aluminium fönster finns att välja till. Vid val av planlösning med bastu ingår trä fönster i utrymmet. Safco vit kvalitets ytterdörr med Assa Abloy dörrlås ingår som standard.

## Leveransdeklaration

Utgåva: 2026 (Bilag 3)

<b>Plåt</b>	Takfotsplåt, fönsterbleck och överbleck levereras i vit, antracit eller svart. Fler kulörer finns som tillval.
<b>Avvattning</b>	Hängrännor och stuprör i vit, antracit eller svart. Lövsil och dräneringsanslutning finns som tillval.
<b>Grund och markarbeten</b>	Markarbeten och grund ingår ej i husleverans. Du kan välja till Entreprenadpaket som tillval.

Avvikelser på ovan kan förekomma beroende på val av material.

## Kommunala Processen

### **Kommunhantering och ansökningshandlingar**

Husverket besitter omfattande erfarenhet och kompetens i hantering av byggärenden gentemot kommuner och myndigheter. För att säkerställa ett snabbt och korrekt ärendeflöde ombesörjer vi all kommunikation med berörda instanser i samband med bygglovsansökningar eller bygganmälningar.

Vi tar fram erforderliga ritningar och dokumentation i enlighet med avtalet, sammanställer en komplett ansökan och skickar in denna till kommunen för handläggning. Vi medverkar även vid tekniska samråd, bevakar ärendet fram till beviljat startbesked och driver därefter processen vidare fram till slutbesked, vilket krävs innan huset får tas i bruk.

Idag är bygglov eller bygganmälan inte obligatoriskt för alla typer av byggnader, men vi rekommenderar att alla våra kunder genomför ett frivilligt bygglov om de känner minsta osäkerhet kring rådande regler. För större byggnader som inte omfattas av lovfria åtgärder gäller fortfarande det tidigare upplägget med obligatoriskt bygglov. Hantering av bygglov är obligatoriskt vid köp av hus och ingår i vårt Entreprenadpaket. Om ett Entreprenadpaket inte tecknas tillkommer följande avgift:

- Bygglov: 34 995 kronor inklusive moms

Vid särskilda krav från kommunen kan sakkunniga anlitas som tillval, exempelvis inom brand, energi eller ljud.

## Leveransdeklaration

Utgåva: 2026 (Bilagga 3)

### **Handlingar som ingår när Husverket hanterar Bygglov**

Planritningar  
Fasadritningar  
Badrumsritning  
Köksritning  
Sektionsritningar  
Detaljritningar  
Installationsritning  
Ventilationsritning  
El-ritning  
Grundritning (vid normala markförhållanden, enbart vid köp av Entreprenadpaket)  
Situationsplan  
Fuktskyddsbeskrivning  
Luftflödesprotokoll  
Material- och kulörbeskrivning  
Grundbeskrivning  
Kontrollplansmall

### **Handlingar som inte ingår**

Energiberäkning  
Snölastberäkning  
Geoteknisk undersökning eller permabilitetstest  
Täthetsprovning  
Brandskyddsutlåtande  
Avloppsansökan  
Strandskyddsdispens  
Marklov  
Nyanmälan för el och VA anslutning (hanteras av byggherren)

### **Brandskydd och brandklassning**

Brandskyddsutlåtande ingår inte i standardleveransen men kan beställas separat. Om brandskyddsdokumentation krävs, exempelvis vid placering nära annan byggnad eller anpassad modell, anlitas extern konsult. Kostnaden debiteras byggherren.

Vid placering av huset närmare än åtta meter från annan byggnad kan ändringar av fönstertyper och konstruktionslösningar behövas. Boverkets byggregler reglerar brandskydd och skydd mot brandspridning mellan byggnader.

Eventuella merkostnader för anpassningar av fönster, dörrar och brandteknisk konstruktion tillkommer.

### **Anpassade husmodeller och övrigt**

Om ändringar önskas efter att bygglovsansökan eller bygganmälan har skickats in till kommunen förbehåller sig leverantören rätten att debitera en extra avgift om 1 000 kronor per timme inklusive moms för det tillkommande arbetet.

Om kommunen kräver ändringar efter inskickad ansökan utgår ingen extra kostnad från leverantören.

## Entreprenadpaket

### Vad ingår?

Alla våra klimatskalshus levereras färdigställda utvändigt och redo för att invändiga installationer och arbeten ska kunna påbörjas. I standardleveransen ingår transport av husmodulen/modulerna till byggplatsen och utvändigt montering på förberedd grund. Om du själv ansvarar för entreprenadarbetena på tomten är det viktigt att grund och framdragnings av anslutningar för el, vatten, avlopp och fiber är helt färdigställda senast på leveransdagen.

### Entreprenadpaket / Installationspaket

I vårt Entreprenadpaket ingår samtliga moment nedan. Om du själv vill utföra vissa delar av arbetet kan du istället välja Installationspaketet, där endast de stjärnmarkerade momenten ingår.

**\*Bygglövshantering** - Korrespondens med kommunen, deltagande vid tekniskt samråd och slutsamråd samt löpande kommunikation med berörda sakkunniga. Vi tar fram kompletta bygglövshandlingar för hela projektet, inklusive A-ritningar, K-ritningar och övrig nödvändig dokumentation.

**Produktionsmöte** – När startbeskedet är beviljat bokas ditt hus in i vårt produktionsschema och du får ett fast produktionsstartdatum. Vi håller därefter ett produktionsmöte där vi går igenom produktionsordern och startbeskedet i detalj. Vid detta möte finns även möjlighet att göra de allra sista interiöra justeringarna innan produktionen påbörjas.

**Markarbete** – Standardutgrävning av markytan där huset ska placeras, inklusive grusfyllning med packning. Schaktning utförs för avlopp, el, vatten och tomrör för fiber upp till trettio meter. Avloppsrör, vattenledning, elrör med elkabel samt tomrör för fiber ingår för samma sträcka.

**Grund** – Vid val av totalentreprenad från Husverket väljer du det grundpaket som passar ditt projekt. Du kan välja mellan blockgrund, plintgrund eller en isolerad uteluftsventilerad grund. Beroende på markens förutsättningar kan vissa grundtyper rekommenderas eller krävas för att säkerställa en stabil och långsiktigt hållbar grund för huset.

**Lyftkran** – Ett värde om 15 000 kr inkl. moms för lyftkostnad ingår. Slutlig kranoffert baseras på husmodell och lyftförhållanden.

**Montering** – Våra egna montörer placerar huset på plats och färdigställer huset i sin helhet.

**Ansvarsförsäkring** – I alla våra entreprenader ingår ansvarsförsäkring. Ett extra skydd för dig som kund om någon oförsedd skada skulle inträffa på fastigheten eller projektet.

**Slutkontroll** – Efter leveransen av ditt hus gör vi en slutkontroll tillsammans med vår byggladare för att kunna säkerställa att huset

uppfyller alla kvalitetspunkter vi står för. När vi är färdiga levereras ett kvalitetsdokument/egenkontroll.

## Personlig projektledning

Vid köp av hus via Husverket tilldelas du en dedikerad projektorganisation med specialistkompetens inom varje del av byggprocessen. Detta säkerställer tydliga kontaktvägar, effektiv kommunikation och en trygg och kvalitetssäkrad projektleverans. Följande roller ingår:

- **Säljande projektledare** – ansvarar för rådgivning i uppstartsfasen, offert och avtalsförhandling.
- **Projektledare för bygg och entreprenad** – samordnar alla entreprenadmoment, markarbeten, montage och färdigställande fram till slutkontroll.

Varje yrkesgrupp ger löpande information och uppdateringar genom hela projektet, så att du alltid vet status, nästa steg och eventuella beslut som behöver tas. Denna struktur skapar en trygg och organiserad process hela vägen fram till ett färdigställt och inflyttningsklart hus.

## Övriga kostnader

Följande moment ingår ej i Ordinarie avtal eller i Entreprenadpaketet men kan tillhandahållas separat mot tillkommande kostnad:

- Sprängning, pålning och hantering av större sprängsten
- Finplanering, bortforsling av schaktmassor och sophantering
- Borttagning av träd, rötter eller buskage
- Borring för brunn, installation av avloppspump eller enskilda avloppslösningar

Dessa moment offereras separat efter genomfört platsbesök, mot fast pris.

Ytterligare s.k. *byggherrekostnader* som kan tillkomma:

- Anslutningsavgifter för el, vatten och avlopp
- Kontrollansvarig (KA)
- Inmätning, utsättning och lägeskontroll
- Sotarintyg (för fläkt, imkanal eller kamin)
- Certifierad besiktningsman
- Dokument och intyg vid särskilda krav från myndigheter

Då vissa kostnader ej kan förutses med precision, rekommenderas en reservbudget utöver avtalsofferten på 2-3000 kr m<sup>2</sup>.

Syftet med reservbudgeten är att täcka eventuella extrakostnader relaterade till förutsättningar på byggplats eller tillkommande myndighetskrav.

## Leverans och färdigställande

### Produktion och Leveranstid

Från det att huset godkänns för produktion är den normala leveranstiden upp till 28 veckor. För anpassade modeller, val av trä- eller aluminiumfönster samt specialsnickrier kan leveranstiden förlängas upp till cirka 34 veckor. Leveranstiden kan även påverkas av röda dagar, högtider och andra externa faktorer som ligger utanför Husverkets kontroll. Efter leverans beräknas färdigställandet av huset ta omkring fyra veckor.

### Framkomlighet

Husverket ansvarar för att tillfartsvägen till fastigheten är farbar för tung transport. Vägen måste vara framkomlig för mobilkran och bred lastbil med en bredd på cirka 4,5 meter, en längd på cirka 24 meter och ett axeltryck om 12 ton. Om tomten är svårtillgänglig kan leverans ske via omlastningsbil. Transportvägens förutsättningar bedöms av Husverkets entreprenörer, inklusive behov av eventuell röjning av träd, buskar eller andra hinder.

### Transport

Transport från fabrik i Litauen till svensk hamn (Nynäshamn eller Karlshamn) ingår i huspriset. Från vald hamn till slutdestinationen beräknas transportkostnaden automatiskt och inkluderas i det totala offert-/avtalspriset, baserat på vald leveranskommun.

### Lyftkran

huspriset ingår ett lyftvärde om 15 000 SEK inkl. moms för modulernas avlastning. Vid behov av större lyftkapacitet, särskilda tillstånd eller otillgänglig byggplats tillkommer merkostnader. En initial lyftkransbedömning görs och bifogas som bilaga till avtalet.

Minst en platskontroll utförs av lyftkransföretaget. Om ändringar krävs avseende kranstorlek eller utrustning uppdateras offerten. Eventuella tillkommande kostnader faktureras beställaren i samband med leverans- eller slutfaktura.

**Rekommenderad reservbudget för lyftrelaterade oförutsedda kostnader:** 20 000 – 40 000 SEK inkl. moms.

### Försäkring vid leverans

Huset är försäkrat av Husverket från det att det lämnar fabriken tills det lyfts på plats på kundens förberedda grund. Egendomsrätten övergår till beställaren vid avlämnande, varför beställaren ansvarar för att teckna egen försäkring senast på leveransdagen.

Leveransprotokoll ska undertecknas vid mottagandet.

### Montering

Husverkets egna montörer utför placering av moduler på den förberedda grunden på leveransdagen. Därefter färdigställs samtliga kvarstående arbeten, invändigt och utvändigt, tills huset är helt monterat enligt specifikation.

## Leveransdeklaration

Utgåva: 2026 (Bilaga 3)

### **Slutkontroll/besiktning**

När huset är färdigställt genomför Husverkets bygglidare en gemensam slutkontroll tillsammans med beställaren. Eventuella anmärkningar dokumenteras och åtgärdas i första hand direkt på plats när det är möjligt. Om material, specialbeställningar eller ytterligare arbetsinsatser krävs hanterar Husverket detta i enlighet med gällande avtal. Som tumregel åtgärdas normalavvikelser inom cirka två månader, med undantag för beställningsvaror eller material med längre leveranstid.

### **Städning och sophantering**

Grovstädning ingår i samtliga husleveranser. Finstädning efter färdigställande ingår ej.

Sophantering ombesörjs av beställaren, men kan erbjudas som tillvalstjänst.

### **Slutbesked i projekt där Bygglov erfordras**

När samtliga arbeten är färdigställda upprättar varje entreprenör sin egenkontroll, som sedan samlas in av kontrollansvarig, leverantörens projektledare eller av byggherren beroende på vad som avtalats. Den ansvarige sammanställer därefter den kompletta dokumentationen och skickar in kontrollplan, egenkontroller och övriga efterfrågade handlingar till kommunen.

Handläggningstiden för slutbesked är normalt cirka fyra till sex veckor. När slutbeskedet är beviljat kan huset tas i bruk och inflyttning ske.

### **Projektavstämning**

När projektet är avslutat genomförs en slutlig avstämning mellan beställaren och projektledaren. Syftet är att sammanfatta projektet, säkerställa att allt är utfört enligt avtal och ge möjlighet att lyfta eventuella förbättringspunkter inför framtida projekt.

Beställaren erbjuds även möjlighet att bli visningspartner eller ambassadör för Husverket. Detta kan omfatta medverkan i marknadsföringsmaterial eller möjligheten att visa upp huset för intresserade kunder. Intresseanmälan sker i dialog med projektledaren och särskilt samarbetsavtal kan upprättas vid behov.

## Har du frågor och vill ha svar?

### Vi hjälper dig, tveka inte på att höra av dig!

Vi förstår att det kan vara mycket information att ta in, särskilt om man inte är van vid hur en byggprocess fungerar. Därför finns vi här för att ta ansvar i varje steg och göra processen så enkel och trygg som möjligt för dig.

Du är alltid välkommen att höra av dig, ett telefonsamtal bort finns vårt team redo att svara på frågor, förklara nästa steg och hjälpa dig vidare i ditt projekt.

**Post & Besöksadress:** Tel växel: 08-38 43 80  
Munforsplan 37 Email: [info@husverket.se](mailto:info@husverket.se)  
123 47 Farsta [www.husverket.se](http://www.husverket.se)  
Stockholms län

### Visningshus

Vill du se ett av våra hus i verkligheten? Kontakta oss så bokar vi en personlig visning i vårt visningshus vid huvudkontoret i södra Stockholm. Här kan du bekanta dig med våra olika hustyper som uppdateras löpande. I anslutning finns även vårt showroom där du kan se tillval, färgval och materialprover och få inspiration till ditt eget projekt.

Bor du inte i Stockholm men vill se ett av våra hus på annan ort? Vi kan erbjuda visningar över hela Sverige tack vare våra nöjda kunder som öppnar sina hem för nya intressenter. Många av dem fick själva denna möjlighet när de köpte sitt hus och vill nu ge samma chans vidare. Alla ska kunna uppleva våra hus, se kvaliteten på plats och träffa tidigare kunder som gärna delar med sig av sina erfarenheter. Kontakta oss för mer information och visning nära dig.

### Vart finns våra hus?

- Munkforsplan 37, 123 47 Farsta / Stockholm
- Stockholm, Älvsjö, Ekerö, Ekerö, Knivsta
- Norrtälje
- Göteborg
- Oskarshamn
- Tjörn
- Malmö
- Lund
- Höllviken
- Gotland
- Ludvika
- Vemdalen

Listan kan göras lång och uppdateras ständigt. Tveka inte på att höra av er för att boka en visning.

*Ett urval utav material och varumärken som används i våra hus.*

